

## **Informe Pericial**

**Dr. Charles Lecker (Phraner Extensión)  
Universidad Interamericana de Puerto Rico  
San German, PR 00683**

**Atención a:**

**Prof. Agnes Mojica Comas, Rectora  
Universidad Interamericana de Puerto Rico  
Recinto de San German**

**Preparado por:**

**Manuel Sánchez Galloza-PE**

**José A. Alvarado Ocasio-PE, RPA**

---

**Edificio Plaza Coppelia  
P.O. BOX 596  
Aguada, Puerto Rico, 00602**

**Móvil 787-604-6152  
msgingenieros@yahoo.com**

## I. Resumen Ejecutivo

A consecuencia de los terremotos ocurridos durante el mes de enero de 2020 en Puerto Rico, hemos realizado una inspección visual-estructural el día 18 de enero de 2020, en el edificio **Dr. Charles Lecker (Phraner Extensión)**, de la Universidad Interamericana de Puerto Rico, Recinto de San Germán.

Es edificio se compone de dos (2) niveles. Su sistema estructural es columnas, vigas y pisos estructurales.

El techo cubre el pasillo del segundo nivel se compone de una losa de techo pre-fabricada de hormigón cargando en una columna cuadrada de acero.

Las columnas y paredes no mostraban desaplomo en su verticalidad.

Este edificio se puede continuar utilizando para su uso actual.

Certifico este informe pericial hoy 19 de enero de 2020.

Atentamente,

Manuel Sánchez Galloza-PE

José A. Alvarado Ocasio-PE, RPA



Fecha de Expiración: 2023-02-26

